

东华工程科技股份有限公司  
关于 2016 年度日常关联交易确认  
和 2017 年度日常关联交易预计公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

### 一、日常关联交易基本情况

#### (一) 关联交易概述

鉴于东华工程科技股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）本身不开展具体的工程施工、设备安装等业务，因此，公司在工程总承包业务实施过程中，接受公司实际控制人中国化学工程集团公司（以下简称“集团公司”）或公司控股股东化学工业第三设计院有限公司（以下简称“化三院”）的控股股东中国化学工程股份有限公司（以下简称“中国化学”）所属建设公司、岩土公司提供的工程施工等服务。在金融业务中，接受了中国化学、集团公司所属中化工程集团财务有限公司（以下简称“财务公司”）提供的存款、贷款、结算等金融服务。在日常管理过程中，接受控股股东化三院提供的房屋租赁服务，接受化三院全资子公司安徽东华物业管理有限责任公司（以下简称“东华物业”）提供的物业管理、维修管理等服务，上述行为均构成日常关联交易。

2016 年度，本公司与上述建设公司、岩土公司实际发生工程施工的关联交易共计 12864.12 万元；在财务公司的最高日存款余额为 40419.42 万元，期末存款余额为 39870.64 万元，同时未在财务公司发生贷款业务；与化三院相关房屋租金 190.37 万元（扣除增值税因素后计入费用的金额为 181.31 万元，下同）；与东华物业实际发生物业管理的关联交易计 60 万元（扣除增值税因素后计入费用的金额为 58.25 万元，下同）。

2017 年度，本公司预计与上述建设公司、岩土公司发生的关联交易不超过 60000 万元；在财务公司的每日存款余额将不超过 84400 万元，贷款业务执行《金融服务协议》的相关规定；预计与化三院发生的房屋

租赁费用为 460.37 万元。

本公司与化三院构成《深圳证券交易所股票上市规则》第 10.1.3 条第（一）项所称的关联关系，与上述建设公司、岩土公司、财务公司以及东华物业均构成《深圳证券交易所股票上市规则》第 10.1.3 条第（二）项所称的关联关系，公司接受上述公司提供的工程施工服务、金融服务、房屋租赁等服务均构成关联交易。

2017 年 3 月 29 日，本公司召开五届二十四次董事会审议通过《关于 2016 年度日常关联交易确认和 2017 年度日常关联交易预计的议案》，有效表决票 7 票，其中同意 7 票、反对 0 票、弃权 0 票；本公司吴光美董事长兼任化三院执行董事，李小平董事在集团公司工作，分别与本公司构成《深圳证券交易所股票上市规则》第 10.1.5 条第（三）项、第 10.2.1 条第（二）项所称的关联关系，作为关联董事回避表决。同时，本公司五届十九次监事会以同意 3 票、反对 0 票、弃权 0 票的表决结果，审议通过该议案。

该等关联交易将提交 2016 年度股东大会审议，本公司控股股东化三院作为关联股东届时将回避表决。

## （二）关联交易执行和预计的类别、金额

按照《深交所股票上市规则》的规定，依据公司 2017 年度生产经营管理工作的形势，预计本公司 2017 年度日常关联交易情况如下：

### 1、工程施工及房屋租赁关联交易预计

单位：万元

关联交易类别	关联人	2017 年度 预计金额	2016 年实际发生	
			发生金额	占同类业务比例
接受劳务	化学工业岩土工程有限公司	预计总共 不超过 60000 万元	0	0.00%
接受劳务	中国化学工程第一岩土工程有限公司		0	0.00%
接受劳务	中化二建集团有限公司		0	0.00%
接受劳务	中国化学工程第三建设有限公司		873.30	0.71%
接受劳务	中国化学工程第四建设有限公司		0	0.00%
接受劳务	中国化学工程第六建设有限公司		2131.00	1.73%
接受劳务	中国化学工程第七建设有限公司		240.51	0.19%
接受劳务	中国化学工程第十一建设有限公司		5015.23	4.06%
接受劳务	中国化学工程第十三建设有限公司		2428.12	1.97%
接受劳务	中国化学工程第十四建设有限公司		409.15	0.33%
接受劳务	中国化学工程第十六建设有限公司		1766.81	1.43%
接受劳务	中国化学工程重型机械化公司		0	0.00%

接受劳务	合计		12864.12	10.42%
房屋租赁	化学工业第三设计院有限公司	460.37 万元	181.31	100.00%

## 2、金融服务关联交易预计

2016 年，公司经审计的期末货币资金总额为 168922.63 万元。根据《金融服务协议》的规定，2017 年度，公司在财务公司的每日存款余额预计不超过 84400 万元，可依据生产经营需要在财务公司发生综合授信业务（包括贷款、担保等）。

（三）2017 年 1 月 1 日至披露日与上述关联人累计已发生的关联交易金额

公司与集团公司或中国化学下属的建设公司、岩土公司累计已发生关联交易的金额为 1179.66 万元。

在财务公司的最高日存款余额为 49870.64 万元，期末存款余额为 35962.44 万元，累计孳生利息收入 123.49 万元；同时未在财务公司发生贷款业务。

公司尚未支付 2016 年度的房屋租赁费用，与化三院发生的关联交易金额为 0 元。

## 二、关联人介绍和关联关系

### （一）关联人基本情况

1、化学工业岩土工程有限公司：创建于1951年，注册资本7,050万元，法定代表人为褚世仙，注册地在南京市六合区杨新路357号。主要从事岩土工程勘察、水文地质勘察与凿井、测绘、工程物探、原位测试、室内土工试验、地基与基础工程、基桩检测、环境地质评价等业务。截止2015年12月31日，总资产36,855万元，净资产19,134万元；2015年度实现营业收入35,730万元，净利润1,753万元。

中国化学持有其100%股权。

2、中国化学工程第一岩土工程有限公司：创建于1953年，法定代表人为茹圣峰，注册资本1,525万元，注册地在河北省沧州市御河路28号。主要从事工程勘察、地基与基础工程专业承包、工程测绘、环境影响评价、岩土工程设计、冷却塔设计等业务。截止2015年12月31日，总资产14,959万元，净资产4,541万元；2015年度实现主营业务收入16,240万元，净利润1,135万元。

中国化学全资子公司--中国化学工程第十三建设有限公司持有其100%股权。

3、中化二建集团有限公司：创建于1953年，法定代表人为刘建亭，注册资本为31,000万元，注册地在太原市谐园路9号，主要从事化工石油工程、房屋建筑工程、冶炼工程、市政公用工程施工总承包；环保工程、机电设备安装工程、管道工程、消防设施工程、地基与基础工程专业承包等业务。截止2015年12月31日，总资产745,684万元，净资产131,276万元；2015年度实现主营业务收入601,619万元，净利润22,205万元。

中国化学持有其100%股权。

4、中国化学工程第三建设有限公司：创建于1962年，法定代表人为黄庆平，注册资本为51,800万元，注册地在安徽省淮南市泉山洞山西路98号，主要从事化工石油行业大型综合性建筑安装、施工等业务。截止2015年12月31日，总资产453,597万元，净资产149,713万元；2014年度实现主营业务收入462,540万元，净利润21,376万元。

中国化学持有其100%股权。

5、中国化学工程第四建设有限公司：创建于1954年，法定代表人为刘德辉，注册资本为26,000万元，注册地在湖南省岳阳市花板桥路。主要从事化工石油行业大型综合性建筑安装、管道工程、锅炉安装等业务。截止2015年12月31日，总资产225,427万元，净资产34,010万元；2015年度实现主营业务收入310,040万元，净利润6,083万元。

中国化学持有其100%股权。

6、中国化学工程第六建设有限公司：创建于1965年，法定代表人为胡二甫，注册资本为31,000万元，注册地在湖北省襄樊市胜利街182号，主要从事化工石油、房屋建筑、机电安装、市政公用工程施工总承包；钢结构、防腐保温、环保、化工石油设备管道安装、管道工程专业承包等业务。截止2015年12月31日，总资产291,086万元，净资产83,600万元；2015年度实现主营业务收入449,107万元，净利润14,043万元。

中国化学持有其100%股权。

7、中国化学工程第七建设有限公司：创建于1964年，法定代表人为苏富强，注册资本为30,000万元，注册地在四川省成都市龙泉驿区龙都南路537号，主要从事化工石油工程、市政公用工程、房屋建筑工程、环保工程、机电设备安装、消防设备工程、钢结构、管道工程、公路工程、火电设备安装等业务。截止2015年12月31日，总资产293,306万

元，净资产68,230万元；2015年度实现主营业务收入300,407万元，净利润8,135万元。

中国化学持有其100%股权。

8、中国化学工程第十一建设有限公司：创建于1962年，法定代表人为李石聚，注册资本为31,000万元，注册地在河南省开封市汴京路53号，主要从事各类型工业、能源、交通、民用工程建设项目的施工总承包，机械设备制造，物流和各类型的地基与基础工程施工等业务。截止2015年12月31日，总资产330,496万元，净资产79,579万元；2015年度实现主营业务收入287,616万元；净利润 14,469万元。

中国化学持有其100%股权。

9、中国化学工程第十三建设有限公司：创建于1963年，法定代表人为赵德志，注册资本为32,280万元，注册地在河北省沧州市永济东路79号，主要从事化工、石油、石油化工工程施工；工业及民用建筑施工等业务。截止2015年12月31日，总资产231,804万元，净资产70,313万元；2015年度实现主营业务收入271,293万元，净利润9,744万元。

中国化学持有其100%股权。

10、中国化学工程第十四建设有限公司：创建于1964年，法定代表人为张传玉，注册资本为34,000万元，注册地在江苏省南京市六合区新华路148号，主要从事各种通用、工业与民用建设项目的建筑施工；大型工业建设项目设备、电器、仪表和大型整体生产装置安装等业务。截止2015年12月31日，总资产221,986万元，净资产37,984万元；2015年度实现主营业务收入 237,958万元，净利润5,945万元。

中国化学持有其100%股权。

11、中国化学工程第十六建设公司：创建于1956年，法定代表人为刘佑锟，注册资本为21,185万元，注册地在湖北省宜昌市西陵区土城路4号，主要从事化工石油、市政公用工程、机电安装工程、防腐保温工程、房屋建筑工程、管道安装工程的施工总承包等业务。截止2015年12月31日，总资产144,445万元，净资产22,838万元；2015年度主营业务收入138,151万元，净利润12,343万元。

集团公司持有其100%股权。

12、中国化学工程重型机械化公司：创建于1974年，法定代表人为李涛，注册资本为8,213.79万元，注册地在北京市大兴区大庄村南，主

要从事地基与基础工程、特种专业工程、机电设备安装工程、土石方工程、钢结构工程等业务。截止2015年12月31日，总资产32,784万元，净资产4,186万元；2015年度主营业务收入34,901万元，净利润1,005万元。

集团公司持有其100%股权。

13、中化工程集团财务有限公司：成立于2012年9月，法定代表人王洁民，注册资本100,000万元，注册地址为北京市东城区东直门内大街2号13层，主要从事对成员单位办理财务和融资顾问、信用鉴证及相关的咨询、代理业务，协助成员单位实现交易款项的收付，经批准的保险代理业务，对成员单位提供担保，办理成员单位之间的委托贷款，对成员单位办理票据承兑与贴现，办理成员单位之间的内部转账结算及相应的结算、清算方案设计，吸收成员单位的存款，对成员单位办理贷款及融资租赁，从事同业拆借等。截止2015年12月31日，总资产886,978万元，净资产124,595万元；2015年度主营业务收入34,130万元，净利润6,120万元。

集团公司持有其10%股权，中国化学持有其90%股权。

14、化学工业第三设计院有限公司：创建于1963年，法定代表人吴光美，注册资本2512万元，注册地址为合肥市包河区望江东路70号，主要从事资产管理的工作。截至2016年12月31日，总资产182889.50万元，净资产177511.58万元；2016年度实现营业收入1085.84万元，净利润1616.86万元。

中国化学持有其100%股权。

## （二）与本公司的关联关系

集团公司是本公司的实际控制人，中国化学是本公司控股股东化三院的控股股东，本公司与集团公司或中国化学下属建设公司、岩土公司、财务公司之间的关联关系属于《深圳证券交易所股票上市规则》10.1.3条第（二）项所规定的情形。

化三院是本公司控股股东，本公司与化三院之间的关联关系属于《深圳证券交易所股票上市规则》10.1.3条第（一）项所规定的情形。

化三院是本公司的控股股东，本公司与化三院下属东华物业之间的关联关系属于《深圳证券交易所股票上市规则》10.1.3条第（二）项所规定的情形。

## （三）履约能力分析

上述岩土公司、建设公司均为国有大中型企业，创建于上世纪五、六十年代，具有工程勘察甲级、施工一级、特级等资质，拥有工种配套齐全、技术熟练、施工经验丰富的技术工人队伍，并先后承建了国内大部分的化工、石化等行业的工程项目，具备了开展大型化工、石化项目勘察、施工、安装的建设能力和建设业绩。

财务公司系经中国银监会批准设立的非银行金融机构，并依法接受中国银监会的监督管理，具有合法有效的《金融许可证》、《企业法人营业执照》，建立了合理的内部控制制度，能有效地控制风险。财务公司在经中国银监会批准的经营范围开展相关金融业务，符合国家有关法律法规的规定。

化三院对本公司租赁使用的相关房屋及车位拥有合法产权，不存在权属、使用等方面的争议，且本公司已实际占有使用。

上述关联方公司均为依法存续且持续经营的独立法人实体，在以往交易行为中，均能够切实履行合同或协议等约定的义务，提供优质的服务，具有良好的履约能力。

### 三、关联交易的主要内容

#### 1、与集团公司或中国化学下属建设公司、岩土公司的日常关联交易

由于公司本身不开展工程施工业务，根据工程总承包项目运作的实际需要，公司依法将勘察、施工、安装等部分工程，发包给具有相应建设资质的建设单位。公司与上述建设公司、岩土公司开展关于工程施工等业务合作，接受其提供的工程施工等服务，从而构成日常关联交易。

##### (1) 2016 年度关联交易发生情况

本年度，公司与上述建设公司、岩土公司发生关联交易金额总计 12864.12 万元，控制在 2016 年度股东大会批准的预计交易额 60000 万元范围之内。年度关联交易下降幅度较大，仅占年初预计金额的 21.44%，主要原因如下：一是公司在建的康乃尔乙二醇、黔希乙二醇等大型总承包项目因业主资金等原因，工程进度低于预期计划，公司年度实现的主营业务收入为年初预计收入的 55.77%，因此，直接导致上述工程施工的关联交易业务大幅减少。二是公司采取招投标方式，公正、公开、公平地选择施工单位，关联施工业务预计存在着一定的波动性。

上述关联方均通过招投标方式予以确定，关联交易价格公允、合理，

对公司利益、股东权益不产生影响。上述关联工程施工服务总额占公司同类交易金额的 10.42%，对公司主营业务的独立性不构成影响。

#### (2) 2017 年关联交易预计情况

根据公司总承包项目的工程建设进度计划，新疆天盈 30 万吨/年乙二醇、泸天化中蓝 2×10 万吨/年聚碳酸酯等项目正在开展或即将开展工程施工工作，尤其是泸天化中蓝聚碳酸酯项目已指定中国化学工程第七建设有限公司为分包单位，因此根据工程建设预算以及有望实现签约的总承包项目情况，结合与上述建设公司、岩土公司已签约合同履行情况进行初步估算，2017 年，上述类型的关联交易金额预计不超过 60000 万元。

### 2、与财务公司的日常关联交易

根据与财务公司签订的《金融服务协议》，本公司接受财务公司提供的存款服务、贷款服务、结算服务及经中国银监会批准可从事的其他业务等。《金融服务协议》约定，公司存放在财务公司的每日存款余额（包括应计利息及手续费）不得超过公司最近一个会计年度经审计的期末货币资金总额的 50%；同时公司视生产经营的实际需要向财务公司申请综合授信（包括贷款、担保等）。

#### (1) 2016 年关联交易发生情况

公司 2015 年经审计的期末货币资金总额为 153522.93 万元（含募集资金 1265.29 万元）。根据《金融服务协议》，公司 2016 年度在财务公司的每日存款余额应不超过 76100 万元。

2016 年度，公司在财务公司的最高日存款余额为 40419.42 万元，期末存款余额为 39870.64 万元，控制在《金融服务协议》所规定的额度之内。存款产生的利息收入为 534.27 万元，存款利率稍高于银行同期利率水平。同时未在财务公司发生贷款业务。公司接受财务公司所提供的业务与额度均符合《金融服务协议》的规定。

#### (2) 2017 年关联交易预计情况

公司 2016 年经审计的期末货币资金总额为 168922.63 万元。2017 年度，公司在财务公司的每日存款余额将不超过 84400 万元。同时可根据生产经营需要向财务公司申请综合授信业务（包括贷款、担保等）。

### 3、与化三院的日常关联交易

根据 2016 年 1 月与化三院签订的《房屋租赁协议》，2016 年，本公



司租赁使用了化三院位于合肥市望江东路的办公辅楼、单身公寓和位于上海市田林东路的住宅，计租面积为 5092.65 平方米，全年租金为 190.37 万元，与年初的预计金额相符合。

鉴于化三院综合楼已于 2017 年 1 月竣工并具备使用条件。根据需要，本公司与化三院签订了新的《房屋租赁协议》，并经五届二十四次董事会审议通过。新的《房屋租赁协议》约定本公司租用化三院办公辅楼、单身公寓、综合楼及其地下车位和位于上海市田林东路住宅，计租面积为 12092.65 平方米、车位 300 个，年租金为 460.37 万元，租赁期限为三年（2017 年 1 月 1 日-2019 年 12 月 31 日）。

根据新的《房屋租赁协议》，公司 2017 年将租赁使用上述相关房屋及车位，预计年租金为 460.37 万元。

#### 4、与化三院下属东华物业的日常关联交易

根据与东华物业签订的《物业管理委托协议》，2016 年，本公司委托东华物业提供设施维修、水电供应、社会治安等服务。根据《物业管理委托协议》的收费标准，全年实际支付物业管理费用为 60 万元，与年初的预计金额相符合。

鉴于本公司 2014 年与东华物业签订的《物业管理委托协议》现已三年期满，且本公司将全面实行物业管理社会化，因此，本公司 2017 年度不再委托东华物业提供相关物业管理等服务。

### 四、关联交易目的及对公司的影响

#### 1、与集团公司、中国化学下属建设公司、岩土公司日常关联交易的情况分析

化工、石化等行业的工程装置普遍存在着工艺复杂、高温高压、易燃易爆、链长面广等特点。加上大量新材料、新设备和新技术的广泛应用，如超大型设备的吊装、特殊材料的焊接、高精密仪表的调试等，都对施工单位的工程能力提出了较高的要求。尤其是随着总承包项目规模的大型化，工程施工工作的规范管理和协调合作显得更为重要。因此，选择高质量的施工分包单位，将有利于保证项目进度、提高施工质量、规范现场管理等。

由于国家化学工业发展历史的原因和国有企业隶属的现状，具有施工特级、一级资质、工程勘察甲级，具备化工、石化行业大型工程项目建设和建设业绩的公司大多隶属于集团公司。多年来，在本公司对

施工、勘察等分包单位的招标中，上述建设公司、岩土公司往往凭借一流的资质、技术和业绩而成为中标单位，并更多地承担主体装置的施工业务。

本公司切实遵循市场竞争原则，全面采取招投标方式选择工程施工分包单位，规范签署分包合同，严格信息披露程序，确保交易行为的公正、公开和交易价格的公允、公平，确保公司利益与全体股东合法权益不受损害。

历年来，上述工程施工服务的关联交易总额在本公司同类交易中占比较低，且之于某一具体公司不具有连续性。因此，上述关联交易对公司主营业务的独立性不构成影响。

## 2、与财务公司日常关联交易的情况分析

财务公司是经中国银监会批准设立且合法经营的非银行金融机构，通过整合财务资源和强化内部管理，形成了较为雄厚的资金实力和较为完善的风险管控体系，为集团公司所属成员单位提供相对优惠、便捷的金融服务。本公司制定了《存款风险处置预案》，对财务公司实施了风险评估，本公司与财务公司发生的关联存贷款等金融业务目前不存在风险问题，不存在损害公司利益和全体股东的情形。本公司依据《金融服务协议》，规范开展与财务公司之间的金融业务，有利于拓宽公司筹资渠道，提高公司资金使用效率，降低公司融资成本。

## 3、与化三院日常关联交易的情况分析

本公司租用化三院单身公寓、住宅，旨在解决公司员工的住宿问题；租用化三院办公辅楼主要是由档案密集架、大型复印机等装具安装情况所致；租用化三院综合楼及车位主要用于提供员工就餐、运动健身、停车等场所。

由于受望江东路办公区占地面积的限制，本公司难以就近新建上述本公司档案管理、员工住宿、就餐、运动健身以及停车等场所。通过租用方式可有效解决上述实际问题。上述租赁事项与本公司主营业务无关联，对业务、资产等的独立性不构成重大影响。

上述关联交易以市场化原则定价，做到公平合理，并依法履行审批程序，不存在损害上市公司和全体股东利益的行为。

本公司比照相同地段同类建筑的租金价格，经双方协商一致，最终确定租金标准，充分体现了市场化原则，对公司及全体股东利益不产生

影响。

### **五、监事会对日常关联交易的意见**

公司五届十九次监事会以 3 票同意、0 票弃权、0 票反对的表决结果，审议通过了《关于 2016 年度日常关联交易确认和 2017 年度日常关联交易预计的议案》。

经审核，监事会认为：公司与各关联方发生的日常关联交易符合公司业务的实际需要，交易定价公允合理，审议程序合法合规，不影响公司业务的独立性，不存在损害公司和全体股东利益的情形。

### **六、独立董事的独立意见**

根据《深圳证券交易所股票上市规则》等有关规定，本公司独立董事魏飞、张志宏、李朝东事前核查了 2016 年度日常关联交易的发生情况，审阅了关于 2017 年度日常关联交易预计的有关材料，对上述关联交易予以事前认可，并发表独立意见（全文发布于 2017 年 3 月 31 日的巨潮资讯网）。认为：上述日常关联交易事项事先获得了全体独立董事的审议认可，一致同意将日常关联交易议案提交董事会审议。董事会在表决时实行关联董事回避，董事会的审议结果合法有效。上述日常关联交易议案将提交 2016 年度股东大会审议，审议程序合法合规。上述关联交易的有效执行有利于公司生产经营管理业务的正常开展，不会构成公司对关联方的依赖和影响公司的独立性，不存在损害公司利益与非关联股东合法权益的情形。

### **七、备查文件**

- 1、公司五届二十四次董事会决议；
- 2、公司五届十九次监事会决议；
- 3、公司独立董事关于 2016 年度日常关联交易确认和 2017 年度日常关联交易预计的独立意见。

特此公告。

东华工程科技股份有限公司董事会

二〇一七年三月三十日